

# 대구성서산업단지 입주현황(2026.1/4분기)

## 1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년1/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
12,365	8,682	0	8,682	3,701	3,356	91	48,751	49,432	101	4,719.1	4,887.1	104	1,030.4	1,134.9	110

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	12,365	12,365	-	12,365	8,682	-	8,682					
산업용지	7,469	7,469	-	7,469	7,469	-	7,469					
복합용지	11	11	-	11	11	-	11					
지원용지	1,202	1,202	-	1,202	1,202	-	1,202					
공공용지	2,920	2,920	-	2,920								
녹지구역	763	763	-	763								

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	70	68	-	2	-	-	2,122	1,306	816
섬유/의복	487	432	2	53	-	-	4,691	2,671	2,020
목재/종이	222	217	1	4	-	-	2,555	1,831	724
석유화학	264	255	1	8	-	-	3,206	2,222	984
비금속	51	44	-	7	-	-	601	468	133
철강	105	103	-	2	-	-	1,315	1,093	222
기계	1,437	1,380	5	50	2	-	16,872	13,415	3,457
전기/전자	373	366	1	5	1	-	6,659	4,764	1,895
운송장비	318	301	1	16	-	-	9,654	7,580	2,074
기타	56	55	-	1	-	-	654	485	169
비제조	318	135	2	180	-	1	1,103	834	269
계	3,701	3,356	13	328	3	1	49,432	36,669	12,763

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
16,966,499	4,887,171	4,887,171	3,725,896	1,134,968	1,134,968

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

# 대구성서산업단지 1차단지 입주현황

## 1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)
2,687	2,038	0	2,038	1,146	984	86	12,011	12,136	101	871.7	892.5	102	122.3	142.7	117

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적 (천㎡)	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	2,687	2,687	-	2,687	2,038	-	2,038					
산업용지	1,886	1,886	-	1,886	1,886	-	1,886					
복합용지	11	11	-	11	11	-	11					
지원용지	141	141	-	141	141	-	141					
공공용지	584	584	-	584								
녹지구역	65	65	-	65								

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)							고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여	
음식료	36	34	-	2	-	-	1,280	820	460	
섬유/의복	240	202	2	36	-	-	2,222	1,245	977	
목재/종이	52	48	1	3	-	-	577	433	144	
석유화학	87	81	-	6	-	-	968	662	306	
비금속	27	22	-	5	-	-	277	219	58	
철강	20	18	-	2	-	-	204	156	48	
기계	444	405	1	36	2	-	3,476	2,758	718	
전기/전자	76	75	-	-	1	-	1,290	860	430	
운송장비	89	80	-	9	-	-	1,598	1,218	380	
기타	11	10	-	1	-	-	152	130	22	
비제조	64	9	-	55	-	-	92	80	12	
계	1,146	984	4	155	3	-	12,136	8,581	3,555	

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
3,046,622	892,521	892,521	341,381	142,779	142,779

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

# 대구성서산업단지 2차단지 입주현황

## 1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고용(명)			생산(십억원)			수출(십억원)		
	분양	미분양	계				전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)
4,701	3,584	0	3,584	1,351	1,220	90	17,820	17,717	99	1,671.3	1,651.1	99	226.8	218.4	96

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구분	총면적	조성대상면적			분양대상면적						평당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분양면적			미분양면적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	4,701	4,701	-	4,701	3,584	-	3,584					
산업용지	2,996	2,996	-	2,996	2,996	-	2,996					
지원용지	588	588	-	588	588	-	588					
공공용지	1,038	1,038	-	1,038								
녹지구역	79	79	-	79								

## 3. 입주 및 고용

업종별	입주기업체수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴,폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	18	18	-	-	-	-	524	293	231
섬유/의복	171	161	-	10	-	-	1,990	1,149	841
목재/종이	52	52	-	-	-	-	815	640	175
석유화학	105	104	1	-	-	-	1,506	1,053	453
비금속	14	13	-	1	-	-	248	195	53
철강	51	51	-	-	-	-	658	584	74
기계	531	522	1	8	-	-	5,093	4,008	1,085
전기/전자	104	101	1	2	-	-	929	644	285
운송장비	159	154	1	4	-	-	5,227	4,045	1,182
기타	32	32	-	-	-	-	333	243	90
비제조	114	12	-	101	-	1	394	329	65
계	1,351	1,220	4	126	-	1	17,717	13,183	4,534

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
6,346,925	1,651,199	1,651,199	947,829	218,466	218,466

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주소	전화번호	인원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

# 대구성서산업단지 3차단지 입주현황

## 1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고용(명)			생산(십억원)			수출(십억원)		
	분양	미분양	계				전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)
2,896	1,808		1,808	865	817	94	10,261	10,676	104	1,045.2	1,278.0	122	194.7	289.4	149

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구분	총면적 (천㎡)	조성대상면적			분양대상면적						평당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분양면적			미분양면적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	2,896	2,896	-	2,896	1,808	-	1,808					
산업용지	1,578	1,578	-	1,578	1,578	-	1,578					
지원용지	230	230	-	230	230	-	230					
공공용지	821	821	-	821								
녹지구역	267	267	-	267								

## 3. 입주 및 고용

업종별	입주기업체수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴,폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	14	14	-	-	-	-	192	129	63
섬유/의복	71	64	-	7	-	-	398	230	168
목재/종이	21	20	-	1	-	-	307	182	125
석유화학	66	64	-	2	-	-	664	463	201
비금속	6	5	-	1	-	-	38	30	8
철강	31	31	-	-	-	-	412	323	89
기계	347	338	3	6	-	-	4,420	3,566	854
전기/전자	145	142	-	3	-	-	2,363	1,820	543
운송장비	57	54	-	3	-	-	1,259	973	286
기타	11	11	-	-	-	-	156	104	52
비제조	96	74	2	20	-	-	467	329	138
계	865	817	5	43	-	-	10,676	8,149	2,527

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
3,021,212	1,278,028	1,278,028	482,199	289,405	289,405

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주소	전화번호	인원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

# 대구성서산업단지 4차단지 입주현황

## 1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 ( 명 )			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)
432	288	0	288	69	68	99	3,633	3,577	98	571.4	605.9	106	319.9	325.7	102

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	432	432	-	432	288	-	288					
산업용지	231	231	-	231	231	-	231					
지원용지	57	57	-	57	57	-	57					
공공용지	119	119	-	119								
녹지구역	25	25	-	25								

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴,폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	2	2	-	-	-	-	126	64	62
섬유/의복	3	3	-	-	-	-	36	19	17
목재/종이	-	-	-	-	-	-	-	-	-
석유화학	6	6	-	-	-	-	68	44	24
비금속	4	4	-	-	-	-	38	24	14
철강	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기계	26	26	-	-	-	-	817	716	101
전기/전자	17	17	-	-	-	-	1,443	917	526
운송장비	10	10	-	-	-	-	1,049	858	191
기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비제조	1	-	-	1	-	-	-	-	-
계	69	68	-	1	-	-	3,577	2,642	935

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
1,963,914	605,988	605,988	833,509	325,719	325,719

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

# 대구성서산업단지 5차단지 입주현황

## 1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 ( 명 )			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)
1,407	810	0	810	130	129	99	4,041	4,311	107	499.3	422.2	85	165.5	158.5	96

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	1,407	1,407	-	1,407	810	-	810					
산업용지	684	684	-	684	684	-	684					
지원용지	126	126	-	126	126	-	126					
공공용지	292	292	-	292								
녹지구역	305	305	-	305								

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴,폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	-	-	-	-	-	-	-	-	-
섬유/의복	2	2	-	-	-	-	45	28	17
목재/종이	-	-	-	-	-	-	-	-	-
석유화학	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비금속	-	-	-	-	-	-	-	-	-
철강	3	3	-	-	-	-	41	30	11
기계	89	89	-	-	-	-	3,066	2,367	699
전기/전자	29	29	-	-	-	-	629	519	110
운송장비	3	3	-	-	-	-	521	486	35
기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비제조	4	3	-	1	-	-	9	4	5
계	130	129	-	1	-	-	4,311	3,434	877

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
2,272,170	422,264	422,264	1,110,806	158,599	158,599

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

# 대구인쇄출판밸리 입주현황

## 1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고용(명)			생산(십억원)			수출(십억원)		
	분양	미분양	계				전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년1/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)
242	154	0	154	140	138	99	985	1,015	103	60.1	37.1	62	1.2	0.0	0

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구분	총면적	조성대상면적			분양대상면적						평당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분양면적			미분양면적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	242	242	-	242	154	-	154					
산업용지	94	94	-	94	94	-	94					
지원용지	60	60	-	60	60	-	60					
공공용지	66	66	-	66								
녹지구역	22	22	-	22								

## 3. 입주 및 고용

업종별	입주기업체수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴,폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	-	-	-	-	-	-	-	-	-
섬유/의복	-	-	-	-	-	-	-	-	-
목재/종이	97	97	-	-	-	-	856	576	280
석유화학	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비금속	-	-	-	-	-	-	-	-	-
철강	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기계	-	-	-	-	-	-	-	-	-
전기/전자	2	2	-	-	-	-	5	4	1
운송장비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	2	2	-	-	-	-	13	8	5
비제조	39	37	-	2	-	-	141	92	49
계	140	138	-	2	-	-	1,015	680	335

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
315,656	37,172	37,172	10,172	-	-

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주소	전화번호	인원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49